

Nächste Runde für Heizzentrale

Die Vorschläge zur Änderung des Bebauungsplans Schrahöfe-Simmes haben jetzt auch den Gemeinderat passiert. Sie gehen in die zweite Anhörungsrunde.

ELZACH Die Nahwärmegenossenschaft Prechtal will den Ortsteil Schrahöfe mit durch Holzhackschnitzel erzeugter Wärme versorgen. Hierfür wird eine Heizzentrale benötigt. Die soll am Rande des Gebiets Schrahöfe-Simmes neben der B294 gebaut werden. Um die planungsrechtliche Voraussetzung zu schaffen, soll der geltende Bebauungsplan um die benötigte Fläche erweitert werden. Wie bereits in der Ortschaftsratsitzung berichtete Projektleiterin Annika Rüther vom Ingenieurbüro FSP-Stadtplanung dem Gemeinderat ausführlich von den Ergebnissen der ersten Anhörungsrunde. Vor allem von Bürgerseite sei eine große Zahl von Einwendung, Kritiken und Anregungen eingegangen. Diese seien teilweise in die neuen textlichen Festsetzungen eingeflossen. Planerische Änderungen habe es aber keine gegeben. Um Behörden und Bürgern noch einmal eine Beteiligungsmöglichkeit zu bieten, soll eine erneute Anhörungsrunde folgen. Über deren Ergebnisse werde der Rat dann erneut unterrichtet, bevor er zum Beschluss kommt. Um das Verfahren rechtssicherer zu machen, wolle man auch eine punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans anstreben, so Rüther. Hier soll eine Sonderfläche ausgewiesen werden. Der Gemeinderat stimmte beidem zu. **mkt**